

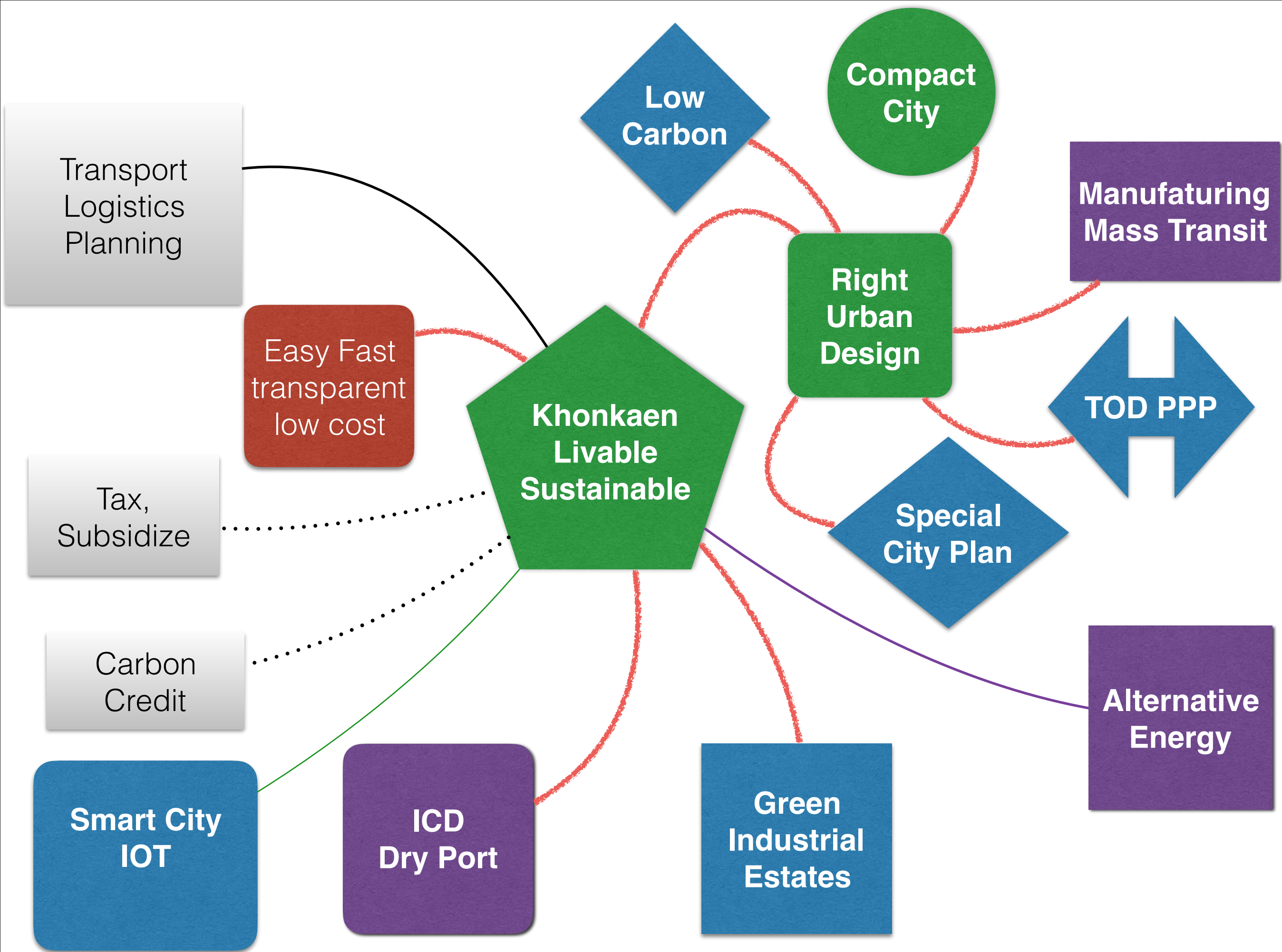
Khon Kaen Smart City (Phase:1)

LRT North-South Line, Infrastructure funds from private

Alternative urban development Model for Thailand and Beyond



Khon Kaen urban development (KKTT) Co.,Ltd.
Associate with Khon Kaen University and 6 local
Governments



What is the Project



- **To construct 23 Km. LRT North-South Line**
- **First TOD on Public and Private Land**
- **Project costs about \$ 500 Million**
- **Initial Investment comes from Private Sector**
- **The project will be listed in stock market after 2 years of operation.**

WHY we have to do OURSELVES?

Because National Budget Allocated Mostly to BANGKOK



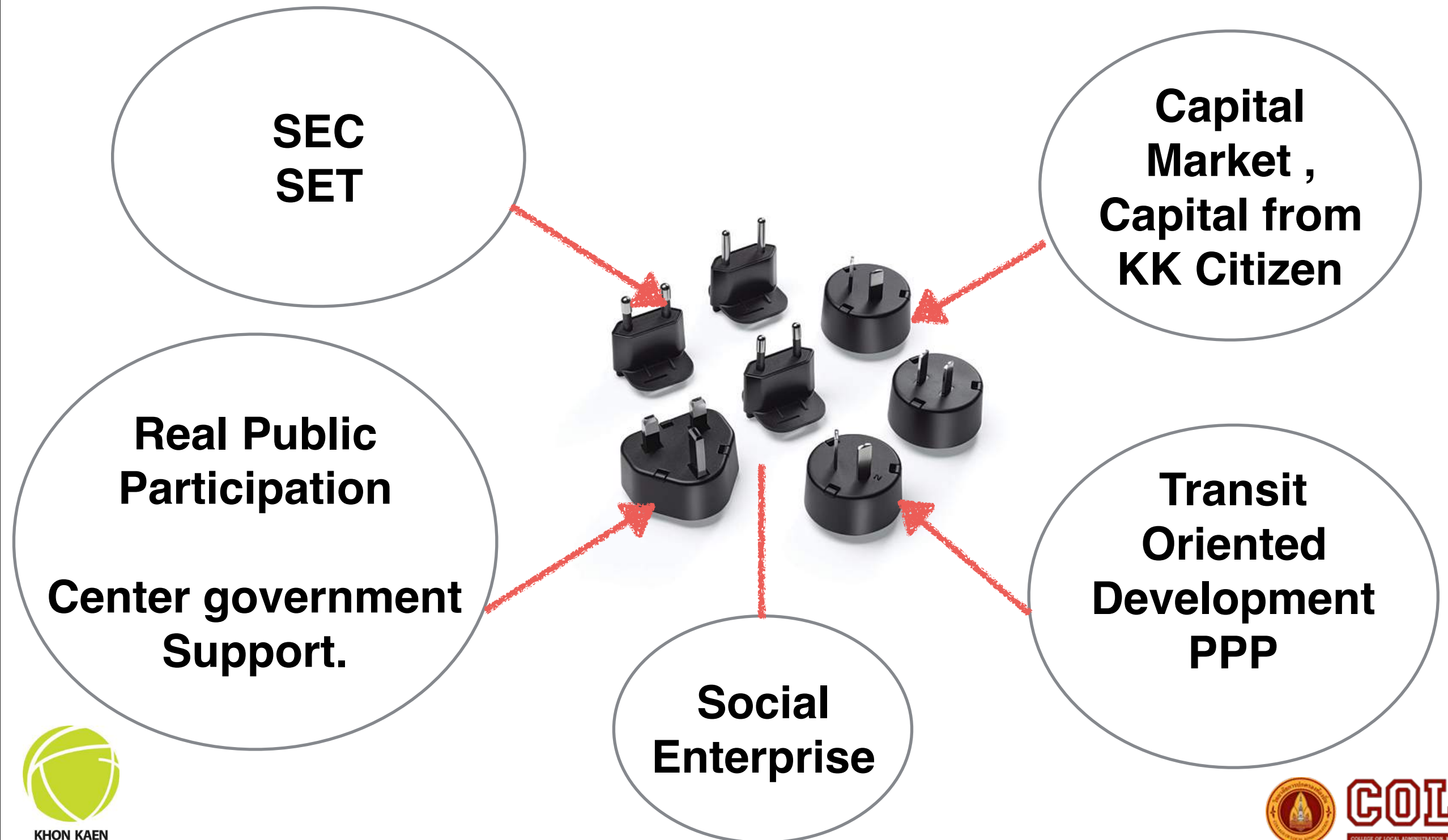
Thailand is Stuck in 2 Vicious Traps

1 Middle income Trap

2. Thinking Trap

(dependent on government budget and instructions)

Khon Kaen Infrastructure Fund is the Adapter Between Byzantine Bureaucracy and Sustainable Development



Khon Kaen Is Bellwether Province

Center for
Education
Logistics
Health
MICE
Government
Administration
ICT

Heart of the Northeast

Human Capital

Citizen Engagement
Vision



When it doesn't feel right, go left

Compact City , Smart City , livable City



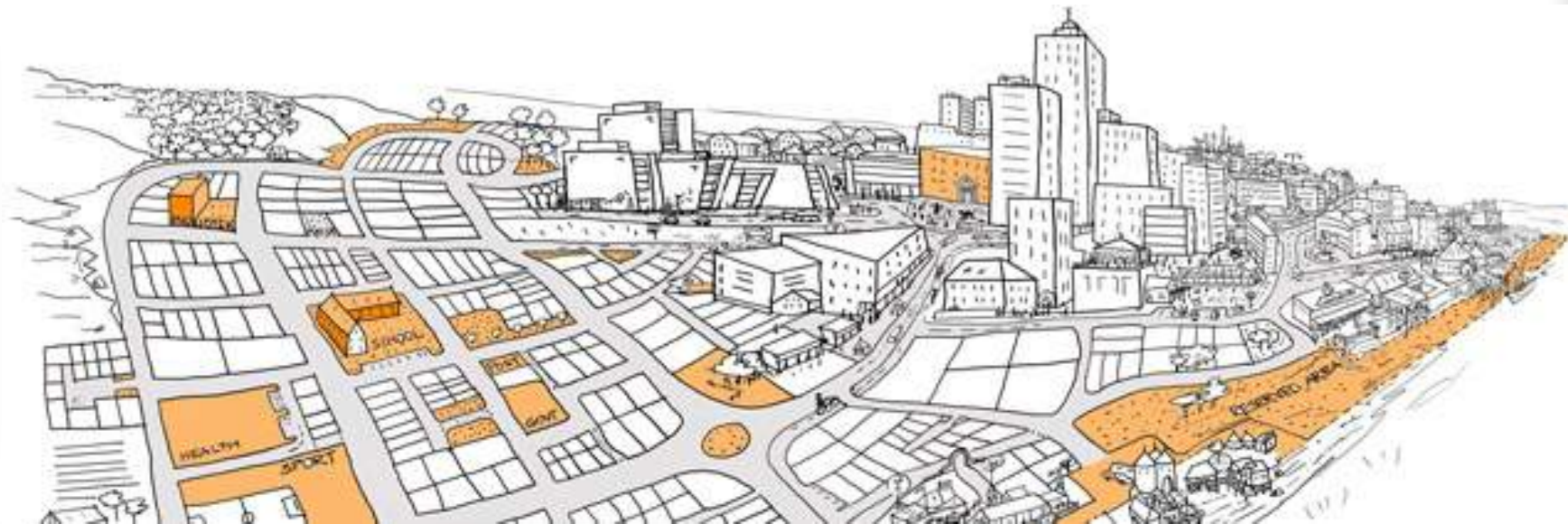
PROJECT FOR CONSTRUCTION OF KHON KAEN LIGHT RAPID TRANSIT





Founders of Khon Kaen Urban Development Co.,Ltd.

The KhonKaen ENDEAVOR



We Propose a New Paradigm of Citizen led Urban Development

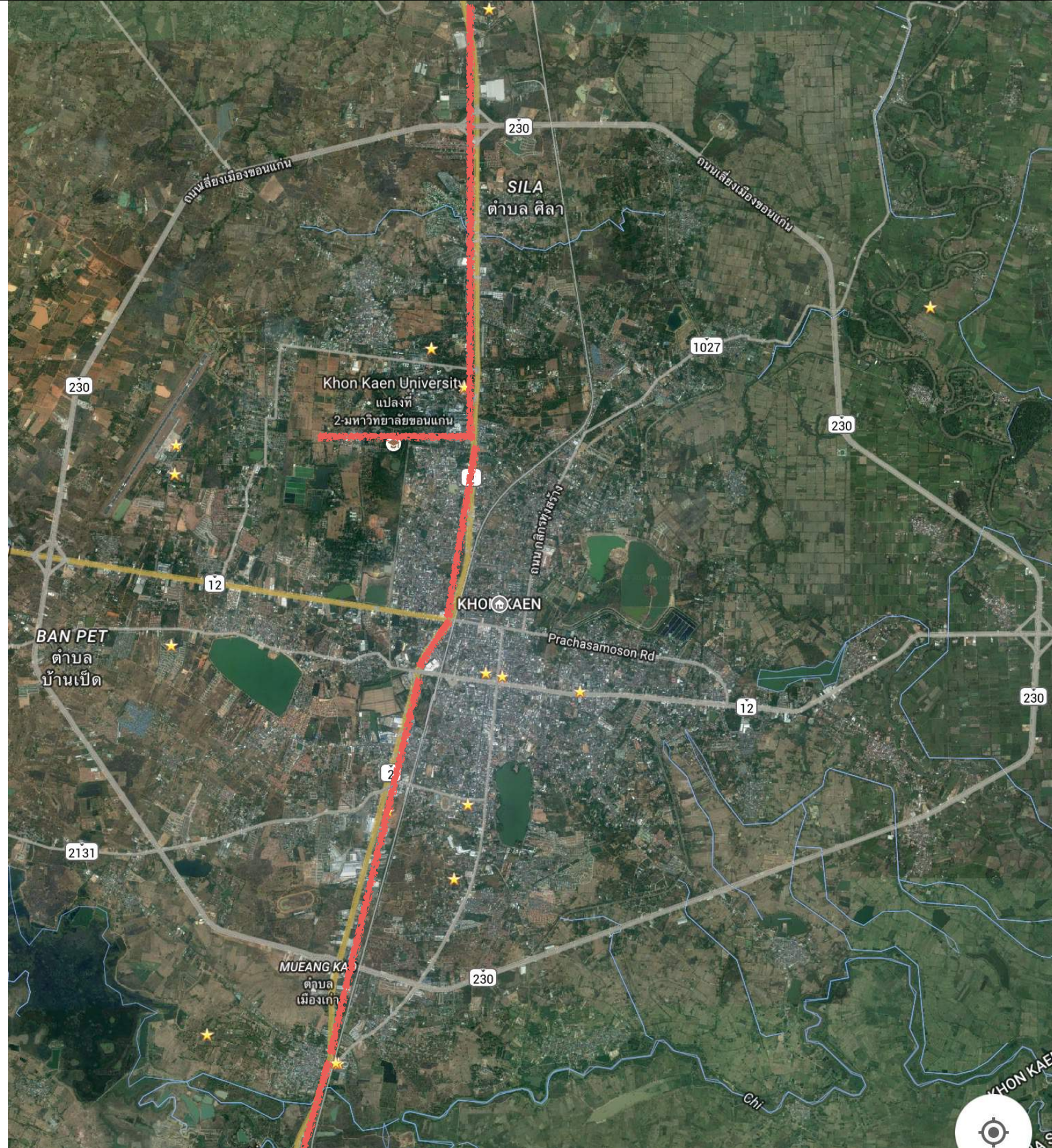


Local government is a foundation of national development



There is a positive relationship between local government advancement and economic development

New Master curriculum For Local Government



<http://youtu.be/HINxdQwIO3k>



มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ท่าอากาศยานขอนแก่น



บึงทุ่งสร้าง

ศูนย์ราชการ

สถานีขนส่งผู้โดยสาร

สถานีขนส่งผู้โดยสาร

โรงอาหาร

ตึกคอม

บึงสี

สถานีรถไฟ

บึงแก่นนคร

แม็คโคร



มหาวิทยาลัยภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

บึงหนองโคตร

เซนต์โทมา มะลิวัลย์



0 1 2 3 4 5 Kilon

รูปที่ 4.3.1-1 สถานที่สำคัญที่อยู่ในเส้นทางการให้บริการของระบบขนส่งมวลชนแต่ละสาย

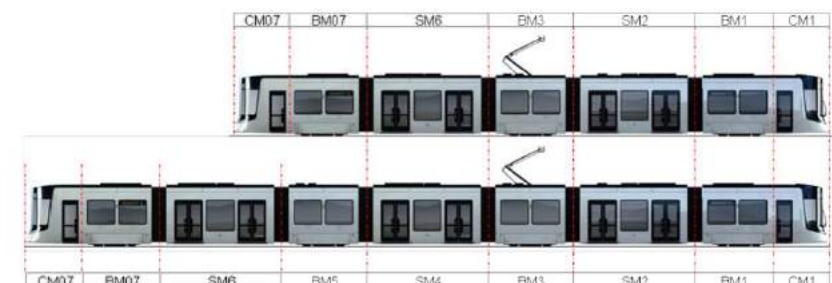
Possible? Sustainable?

	Income
1	Fair Box
2	TOD (Gov. Land)
3	TOD (Private Land)
4	Betterment Tax
5	Other (Ad. Rent. IT)

Light Rail
Tec transfer
Made in Thailand
Make things Happen



5 modules	7 modules
2 motor bogies	3 motor bogies
1 trailer bogies	1 trailer bogies
32m long	43m long
2.30m / 2.40m / 2.65m wide	2.30m / 2.40m / 2.65m wide



CM: cab module
BM: bogie module
SM: saloon module

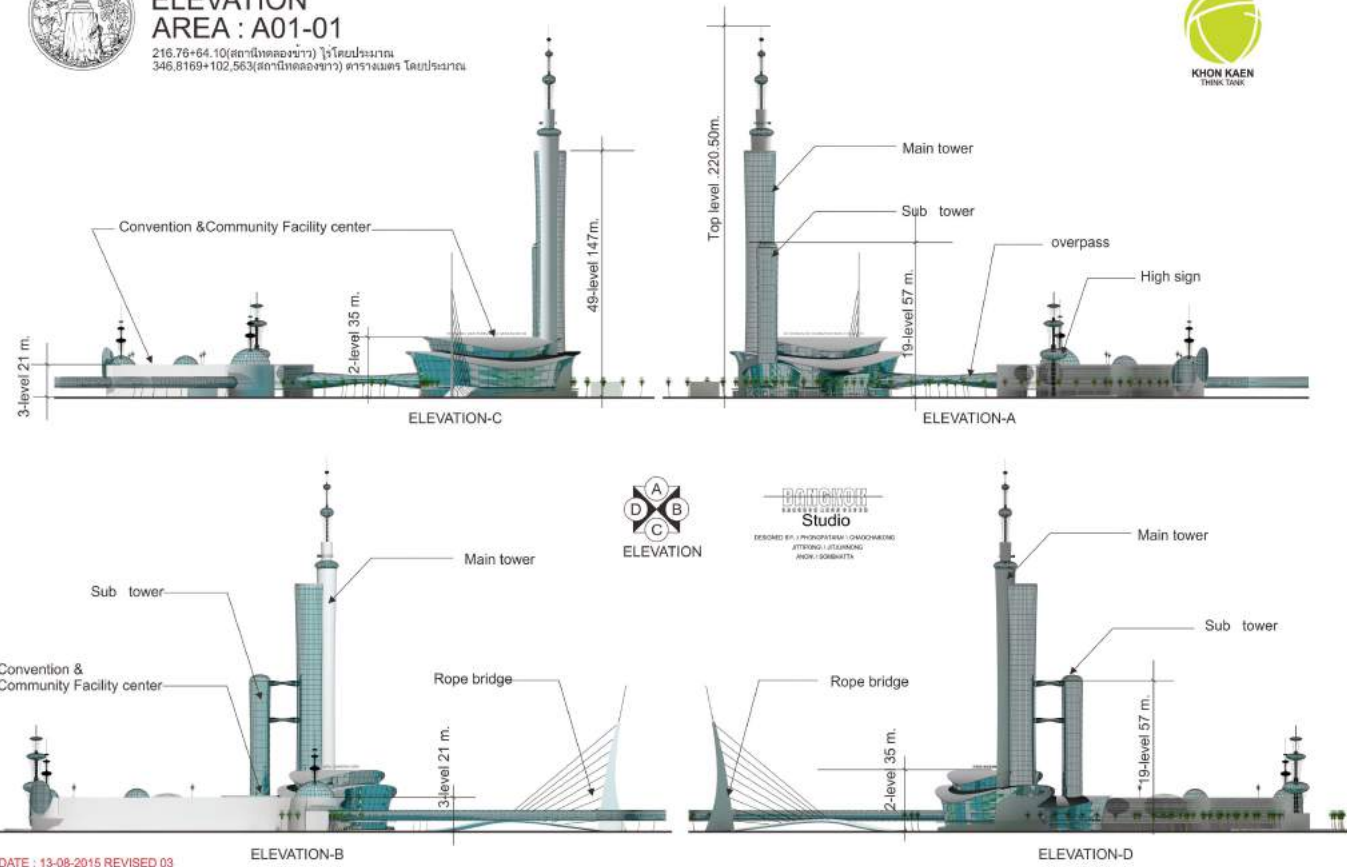


แบบร่างนำเสนอ งานโครงการระบบขนส่งมวลชน LRT.และพัฒนาระบบเมือง จังหวัดขอนแก่น

ELEVATION AREA : A01-01

216.76+64.10(สถานีเทศบาลเมือง) ไร่โดยประมาณ
346.8169+102.563(สถานีเทศบาลเมือง) ตารางเมตร โดยประมาณ

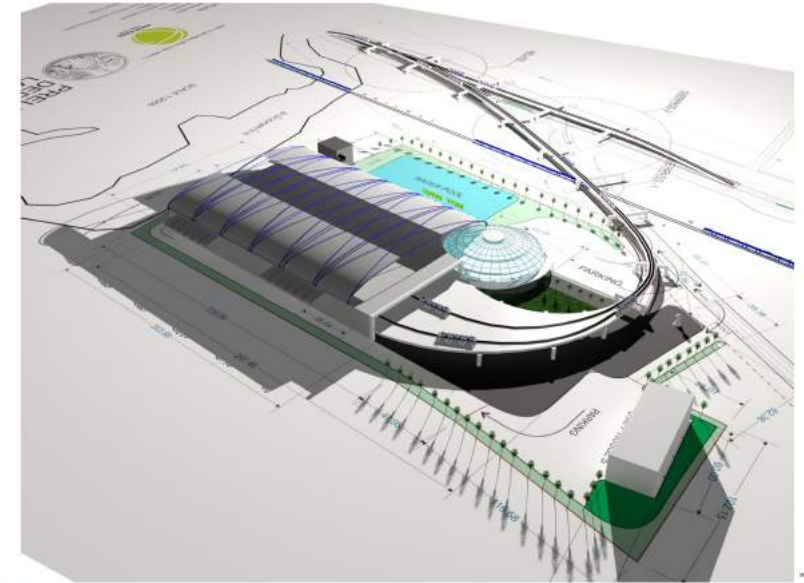
บริษัท วิศวกรรมการพัฒนาเมือง จำกัด (KKT)



แบบร่างนำเสนอ งานโครงการระบบขนส่งมวลชน LRT.และพัฒนาระบบเมือง จังหวัดขอนแก่น

DEPOT PERSPECTIVE AREA : A02-01

บริษัท วิศวกรรมการพัฒนาเมือง จำกัด (KKT)



DATE : 02-08-2015 REVISED 00



แบบร่างนำเสนอ งานโครงการระบบขนส่งมวลชน LRT.และพัฒนาระบบเมือง จังหวัดขอนแก่น

3.3 STANDARD STATION TYPE.

บริษัท วิศวกรรมการพัฒนาเมือง จำกัด (KKT)



EXTERIOR PERSPECTIVE

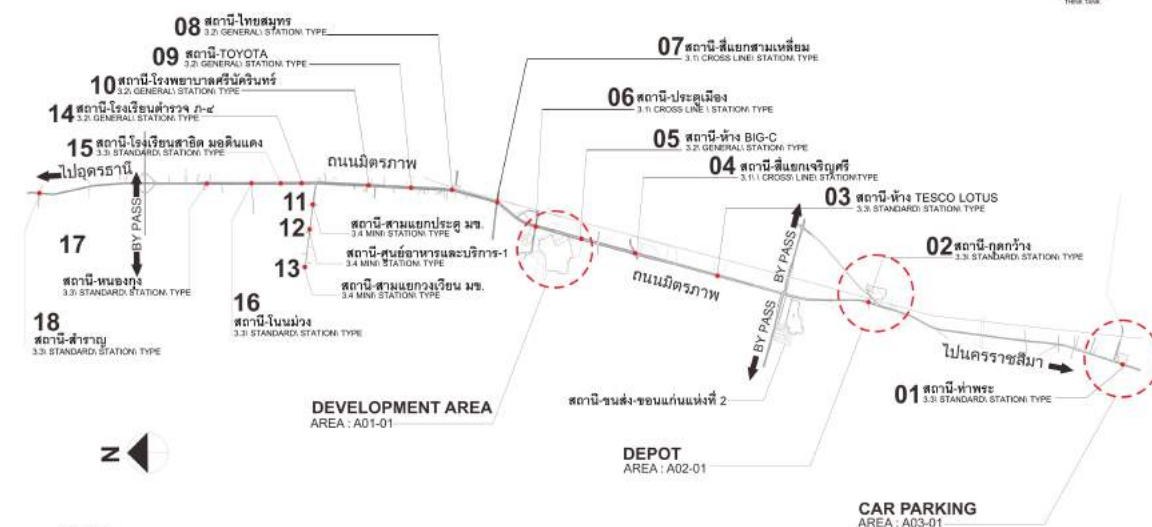


แบบร่างนำเสนอ งานโครงการระบบขนส่งมวลชน LRT.และพัฒนาระบบเมือง จังหวัดขอนแก่น

KHONKAEN LIGHT RAIN TRANSIT LINE & DEVELOPMENT AREA. PLAN

เทศบาลนครขอนแก่น, เทศบาลเมืองศิลา, เทศบาลตำบลเมืองเก่า, เทศบาลตำบลเมืองใหม่, เทศบาลตำบลบ้านเปิด

บริษัท วิศวกรรมการพัฒนาเมือง จำกัด (KKT)



KEY-PLAN

- 3.1 CROSS LINE STATION TYPE : 3 POINT.
- 3.2 GENERAL STATION TYPE : 5 POINT.
- 3.3 STANDARD STATION TYPE : 7 POINT.
- 3.4 MINI STATION TYPE : 3 POINT.

เริ่มต้นจาก สถานี-ท่าพระ ถึง สถานี-สำราญ/สามแยกวงเวียน ระยะทาง 25.10 Km รวม 18 สถานี

DATE : 13-08-2015 REVISED 00



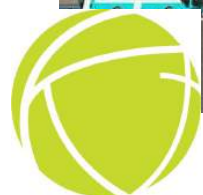
13-08-2015 REVISED 00

KHON KAEN
THINK TANK

บริษัท วิศวกรรมการพัฒนาเมือง จำกัด (KKT)
DESIGNED BY : PONGPATAN / CHOOCHONG
DRAWN : SOMWATTA
2015



COLA
COLLEGE OF LOCAL ADMINISTRATION, KHON KAEN UNIVERSITY



KHON KAEN
THINK TANK

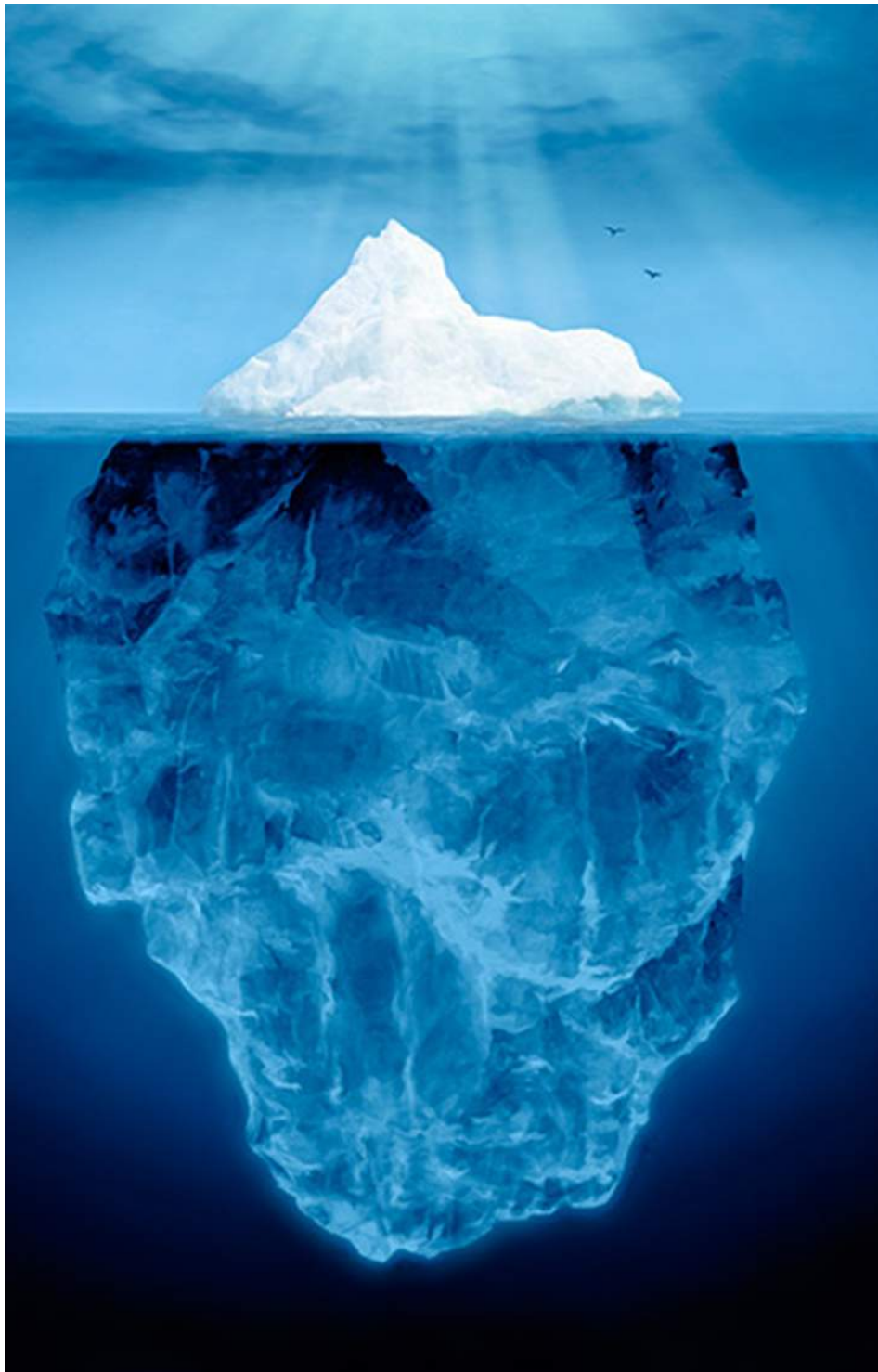


COLA
COLLEGE OF LOCAL ADMINISTRATION, KHON KAEN UNIVERSITY



Not the project to fix traffic jam but it also fix many many things

- **Trans Disciplinary**
- **Sustainability growth for the province**
- **Real participation**
- **Other Provinces able to use this model**
- **To change THAI's Mindset**



Thai Prime Minister has approved the project

The Chairman of the NCPO has graciously approved the proposed activity and added that “There should be no conflict resulting from the activity, with consideration and approval by the Ministry of Transport and Ministry of Interior, and Air Chief Marshall Prachin Jantong, Chief of the Economic Section, should review the proposed activity of many provinces such

Thai NCPO (Saw Kaw)
113



Economic Section
National Council for Peace and Order
Don Muang, Bangkok 10210

18 March 2016

Subject: Khon Kaen ‘Smart City’ Project (Phase 1): Building a model north-south rail mass transit system in Khon Kaen Province coupled with urban development and establishment of a basic infrastructure funded with private investment to create a trend-setting and sustainable urban environment

To: Mr. Suradej Taweesaengkulthai, Deputy Dean, College of Local Administration, Khon Kaen University and Representative of the Khon Kaen Urban Development Group

Attachment: Letter from the Secretariat of the NCPO dated February 29, 2016

Pursuant to the approval by the NCPO dated March 8, 2016, regarding the Khon Kaen ‘Smart City’ Project (Phase 1): Building a model north-south rail mass transit system in Khon Kaen Province coupled with urban development and establishment of a basic infrastructure funded with private investment to create a trend-setting and sustainable urban environment:

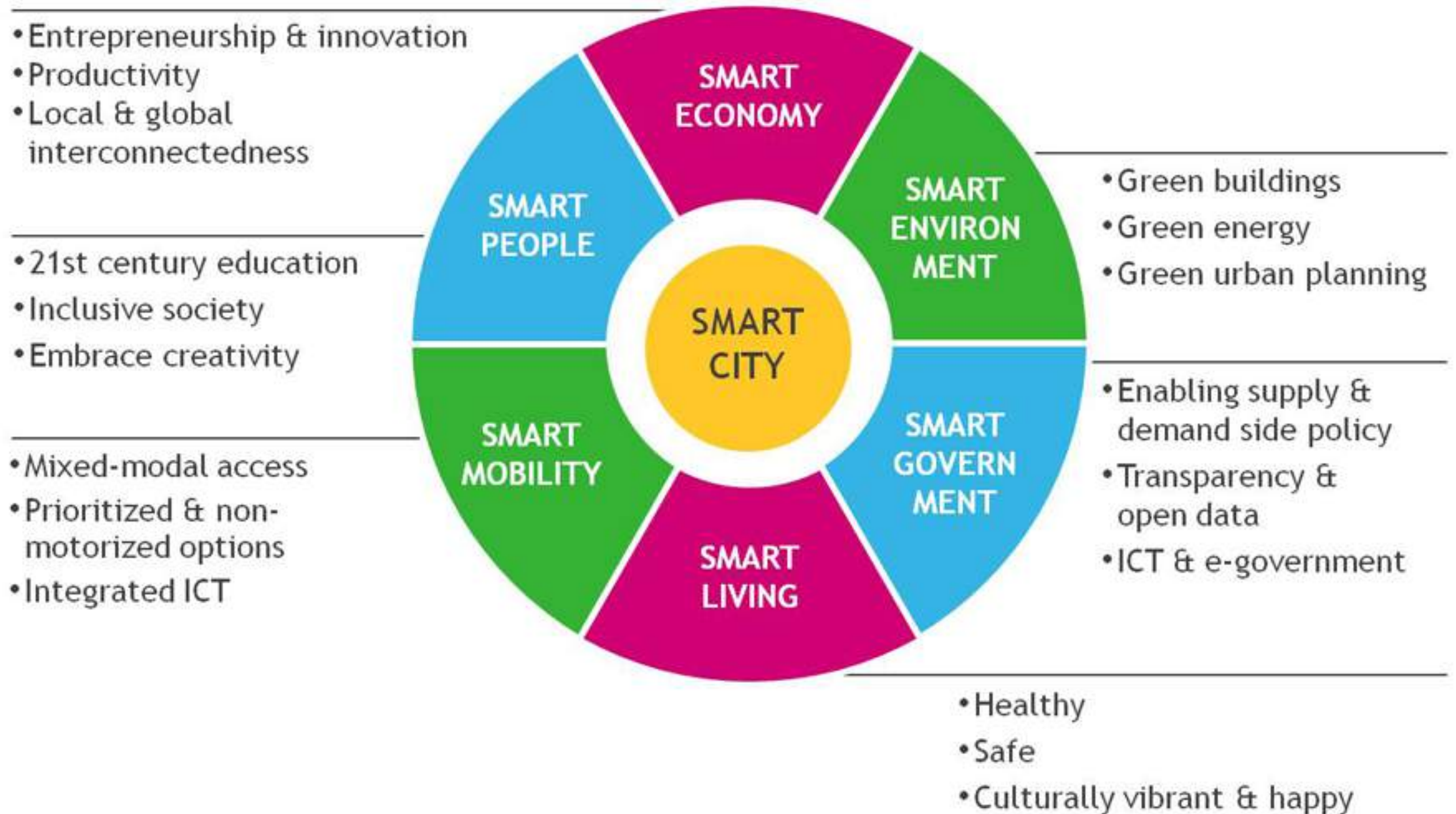
The Chairman of the NCPO has graciously approved the proposed activity and added that “There should be no conflict resulting from the activity, with consideration and approval by the Ministry of Transport and Ministry of Interior, and Air Chief Marshall Prachin Jantong, Chief of the Economic Section, should review the proposed activity of many provinces such as Chiang Mai and others, in which the business sector and the people plan to collaborate in urban mass transit programs.”

In order that the advice of the NCPO is adhered to in full, there will be further consideration of implementation. The collaborating government agencies will submit names of their representatives assigned a coordinating role for the activity to the Economic Section of the NCPO.

This is submitted for your consideration and further action.



smart city



Khon Kaen's development investment plans

- 1 Logistics, Mass Transit, and Urban Design
- 2 Green Energy
- 3 Eco industrial estate
- 4 Digital Economy
- 5 Financial Hub
- 6 Water Management
- 7 Smart Agro Industry
- 8 Education and Human Capital Development

We make the life of Khon Kaen people better



Benefits

- **Real participation from people in the City.**
- **Increase Thai 's Market Capital.**
- **Increase Transparency.**
- **Not public debt.**

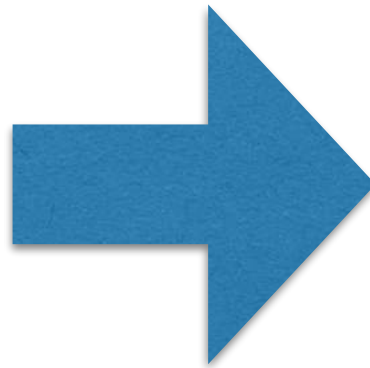


Start to change consumer habit

Prepare **feeder**



RAMS =
Reliability, Availability, Maintainability, safety



Set new Standard For Consumer KPI for all Service



We promise to get back to you with the final response within:

15

working days
Suggestion

7

working days
Complaint

15

working days
Request

3

working days
Lost&Found

3

working days
Notification

ช่องทางการติดต่อ และรับข่าวสาร



KKTT.KHONKAEN



KKTT.KHONKAEN



KKTTKHONKAEN



@KKTT.KHONKAEN



KHONKAENTHINKTANK.COM



LINE @kktt.khonkaen



facebook.com/kktt.khonkaen

Thank You

